

APROBAT
PRIMAR

CAIET DE SARCINI

AVIZAT
COMPARTIMENT URBANISM

CAIET DE SARCINI
privind lucrarile
“LUCRARI DE REPARATII CAPITALE LA CAMINUL
CULTURAL DIN LOCALITATEA IZGAR, COMUNA VERMES,
JUDETUL CARAS SEVERIN”

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

OBIECTIV: “LUCRARI DE REPARATII CAPITALE LA CAMINUL
CULTURAL DIN LOCALITATEA IZGAR, COMUNA VERMES,
JUDETUL CARAS SEVERIN”

AMPLASAMENT: Sat Izgar, Comuna Vermes.

Avand in vedere starea actuala a Caminului Cultural Izgar si a degradarilor evolutive datorate factorilor climaterici, este necesara executarea lucrarilor de reabilitare generala a cladirii, care sa asigure siguranta cetateniilor care desfasoara activitati in aceasta cladire.

1. CONSIDERATII GENERALE

Prezentul caiet de sarcini stabileste modul de intocmire a ofertelor de preturi, modul de executie a lucrarilor, precum si modul de decontare a situatiilor de lucrari.

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru elaborarea si prezentarea ofertei si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica

Executia lucrarilor de reabilitare vor fi incepute dupa adjudecarea acestora si semnarea contractului de executie lucrari, atat de beneficiar dat si de catre executant.

In timpul executiei, executantul va respecta prevederile prezentului caiet de sarcini, nomenclatorul privind lucrarile si serviciile de intretinere si reparatii, normativele tehnice in vigoare si in mod special cele prevazute in caietul de sarcini.

Receptia lucrarilor executate se va face conform listelor de cantitati real executate si a atasamentelor confirmate de comisia de receptie , in prezenta executantului.

2. PRECIZARI REFERITOARE LA CONDITIILE GENERALE IMPUSE DE **AUTORITATEA CONTRACTANTA**

a) ofertantul este obligat sa inspecteze terenul (locatia propusa a lucrarilor), si sa identifice toate categoriile de lucrari necesare si necuprinse in lista principalelor categorii de lucrari prezentate pt ofertare si sa le cuprinda in valoarea totala din oferta, pentru a evita solicitarea de lucrari suplimentare dupa intocmirea devizului si inceperea lucrarilor

b) ofertantul va prezenta preturi unitare pentru fiecare din principalele categorii de lucrari ofertate. Aceste preturi unitare pot fi folosite la suplimentarea valorii contractelor daca se identifica un necesar suplimentar de lucrari.

2. LUCRARILE PROPUSE

Reparatii interioare si exterioare.

Obiect si domeniu de aplicare

Prezentul capitol se refera la reparatii capitale a Caminului Cultural Izgar apartinand Primariei Comunei Vermes.

In vederea realizarii lucrarilor executantul va realizare lucrarilor conform listelor de cantitati puse la dispozitie. Pentru a intelege mai bine lucrarile care se vor executa se recomanda vizitarea amplasamentului.

CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Verificarea materialelor

Materialele vor fi verificate conform prescriptiilor din norme dupa care se produc. Acestea vor fi insotite de aviz si declaratie de conformitate.

Controlul lucrarilor

Se va controla in ceea ce priveste:

- curatenia
- siguranta privind lucrul la inaltime
- planeitatea;
- aspectul general;

3. MASURI DE TEHNICA SECURITATII MUNCII, PSI, PROTECTIA MEDIULUI

Pe toata perioada de executie a lucrarilor se vor respecta prevederile din urmatoarele acte normative:

1. Legea 319/2006 a Securitatii si Sanatatii in munca ;
2. Norme metodologice de aplicare a legii 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
3. Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor;
4. "Norme metodologice privind conditiile de inchidere a circulatiei si de instituirea restrictiilor de circulatie in vederea executarii de lucrari in zona drumului public" aprobate prin Ordinul nr. 1112/411 al MI - MT / octombrie 2000;

Se atrage atentia in mod deosebit asupra semnalizarii corecte a punctului de lucru in stricta conformitate cu Normele metodologice in vederea evitarii producerilor unor accidente cat si pentru protejarea personalului ce executa respectivele lucrari de reparatii, pe toata durata

executarii lucrarilor.

Executantul trebuie sa evite orice agresiune asupra mediului prin poluarea apei, aerului, solului cu deseuri, produse petroliere sau alte materiale periculoase, prin depasiri ale nivelului de zgomot admis.

Dupa incheierea lucrarilor, executantul va asigura curatenia la locul de munca iar resturile, materiale de la constructie, vor fi reciclate, daca este cazul.

ELABORAREA OFERTEI

Se vor prezenta formulare solicitate.

Propunerea financiara trebuie sa contina formularele F1, F2, F3 si extrasele de resurse C6, C7, C8, C9.

Pretul ofertat va contine toate cheltuielile necesare realizarii lucrarii :

- Cheltuieli directe (material, manopera, utilaj, transport), Cheltuieli indirecte, Profit iar T.V.A-ul va fi cotate distinct.

DURATA DE EXECUTIE A LUCRARILOR

- termenul de finalizare al lucrarilor este de 180 zile calendaristice de la emiterea "ordinului de incepere al lucrarilor"

- acest termen poate fi prelungit la solicitarea executantului cu numarul de zile in care conditiile meteo nu permit desfasurarea lucrarilor.

- Executantul nu va fi indreptatit la ajustarea perioadei de executie pentru remediere defectiunilor aparute din vina sa.

- Executantul va prezenta graficul de lucrari in detaliu alcătuit în ordinea tehnologică de executie.

În cazul în care, pe parcursul desfășurării lucrărilor, acestea nu concordă cu graficul de executie a lucrărilor, la cererea beneficiarului, executantul va prezenta un grafic revizuit ori de câte ori programul anterior este neconform cu stadiul real al executării, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl absolvă pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

RECEPTIA LUCRARILOR

Receptia la terminarea lucrarilor

Receptia lucrarilor se face In conformitate cu prevederile legale In acest sens si conform **C 56-85** "*Normativ pentru verificarea calitatii si receptive lucrarilor de constructii si instalatii aferente*" , In doua etape :

- receptia la terminarea lucrarilor
- receptia finala, la expirarea perioadei de garantie;

Receptia la terminarea lucrarilor

Receptia la terminarea lucrarilor se face la cel mult o saptamana de la terminarea lucrarilor.

Documentatia ce se prezinta pentru receptia la terminarea lucrarilor este urmatoarea:

- aprobarea de incepere a executiei lucrarilor;
- contractual de executie a lucrarilor;
- situatiile lucrarilor executate (masuratori, caiete de atasament, note de comanda suplimentare, note de renuntare, etc.);
- procese verbale de lucrari ascunse, daca este cazul;
- caietul de dispozitii (comunicari) de santier pe probleme de executie si calitate;
- certificatele de conformitate ale materialelor puse in opera.
- la terminarea lucrarilor se va intocmi un proces verbal de admitere a receptiei

Intocmit,
Responsabil achizitiei,
Pirvu Veronica Margareta