



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 109 din 07.08.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, ROMAN STELA, CNP , având adresa de comunicare in: localitatea COM , SAT , str. nr. , bl. , sc. et. ap. județul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul poștal e-mail tel.....

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 0,58 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 din 0,58ha, la prețul de 14433 (lei)²⁾patrusprezecemiipatrusutetreizecitreilei.

²⁾Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI IN FAVOAREA SC RESICROPPING SRL

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^(*))	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (^(*))	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (^(**))	Număr de carte funciara (^(**))	Număr tarla/lot (^(**))	Număr parcela (^(**))		
		Suprafata totala (^(*))	Cota-parte (⁽⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	VERMES CARAS- SEVERIN	0,58	1/1- 0,58ha	38479	38479	18	8	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
ROMAN STELA prin AZUGA EUGENIA
(numele si prenumele in clar)

Semnătura L.S.
Data 07.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 109/2 din 07.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **LATCU ALEXANDRA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 07.08.2025, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.58 ha), nr. cadastral 38479, nr. carte funciara 38479, nr. tarla 18, nr. parcela 8, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 14433 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 07.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 109/3 din 07.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC RESI CROPPING SRL**, CNP/CIF **41808810** (*), nr. înregistrare **J35/3997/2019** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR ALSACIA, NR 3, CAM 2, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **109** din data de **07.08.2025**, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.58** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, nr. cadastral **38479**, nr. carte funciara **38479**, nr. tarla **18**, nr. parcela **8**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **14433** (lei), afisată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VERMES**, judetul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 07.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 109/4 din 07.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 07.08.2025, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.58 ha), nr. cadastral 38479, nr. carte funciara 38479, nr. tarla 18, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14433 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 07.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	Nr. 109/5 din 07.08.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 07.08.2025, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.58 ha), nr. cadastral 38479, nr. carte funciara 38479, nr. tarla 18, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14433 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 07.08.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 109/6 din 07.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 07.08.2025, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.58 ha), nr. cadastral 38479, nr. carte funciara 38479, nr. tarla 18, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14433 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNE VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 07.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 109/7 din 07.08.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 109 din data de 07.08.2025, depusă de **ROMAN STELA** prin **AZUGA EUGENIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.58 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.58 ha), nr. cadastral 38479, nr. carte funciara 38479, nr. tarla 18, nr. parcela 8, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 14433 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 07.08.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.