



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 65 din 02.04.2025

Subscrisa¹⁾ SC POL&MAS INTERNATIONAL S.R.L., CIF/CUI RO 14087903, având adresa de comunicare în localitatea ARAD, str. VASILE GOLDIS, nr. 1-3, bl., sc. D, et. P, ap. 24, județul/sectorul ARAD, codul poștal 310090, e-mail scpolmas@gmail.com,

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,31 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 din 0,31ha, la preț de 9145 (lei)²⁾ . nouamiiunasutapatruzecisicincilei.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....
.....

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^{***})	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha)(¹⁾)		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcela (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Vermes/Caras-Severin	0,31	1/1-0,31 ha	36318	36318	16	50	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
TIRB ADRIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

L.S.

Data02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 65/2 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC JUAKALI FARMING SRL**, CNP/CIF **41918422 (*)**, nr. înregistrare **J35/4273/2019 (**)** în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **TIMISOARA, STR ALSACIA, NR 3, CAM 2, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **65** din data de **02.04.2025**, depusă de **SC POL & MAS INTERNATIONAL SRL** prin **TIRB ADRIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.31** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.31 ha)**, nr. cadastral **36318**, nr. carte funciara **36318**, nr. tarla **16**, nr. parcela **50**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **9145** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VERMES**, județul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 65/3 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF, nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 65 din data de 02.04.2025, depusă de **SC POL & MAS INTERNATIONAL SRL prin TIRB ADRIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.31 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.31 ha), nr. cadastral 36318, nr. carte funciara 36318, nr. tarla 16, nr. parcela 50, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 9145 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNEI VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.
Secretar primărie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 65/4 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 65 din data de 02.04.2025, depusă de **SC POL & MAS INTERNATIONAL SRL** prin **TIRB ADRIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.31 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.31 ha), nr. cadastral 36318, nr. carte funciara 36318, nr. tarla 16, nr. parcela 50, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 9145 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 65/5 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 6, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 65 din data de 02.04.2025, depusă de **SC POL & MAS INTERNATIONAL SRL prin TIRB ADRIAN**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.31 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.31 ha), nr. cadastral 36318, nr. carte funciara 36318, nr. tarla 16, nr. parcela 50, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 9145 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.



Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 65/6 din 02.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 65 din data de 02.04.2025, depusă de **SC POL & MAS INTERNATIONAL SRL prin TIRB ADRIAN**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.31 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.31 ha), nr. cadastral 36318, nr. carte funciara 36318, nr. tarla 16, nr. parcela 50, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 9145 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 02.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.