



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 84 din 25.04.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, Sporea Adi Octavian, CNP , având adresa de comunicare in:
localitatea , bl., sc., et., ap.
....., județul/sectorul , codul poștal....., e-mail
....., tel.....

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de 0.9200 (ha), reprezentand(Sporea Adi-Octavian cota-parte 1/2;Sporea Adi-Octavian cota-parte 1/2) din 0.9200 ha, la prețul de 22890 (lei)²⁾ doazecisidoimiiopstutenouazeci lei.

²⁾Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:
Teren Grevat de sarcini in favoarea S.C. Resi Cropping SRL

.....
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^(*))	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (^(*))	Suprafața (ha) ^(*)		Număr cadastral (^(**))	Număr de carte funciara (^(**))	Număr tarla/lot (^(**))	Număr parcela (^(**))		
		Suprafata totala (^(*))	Cota-parte (⁽⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Vermes/ CS	0.9200 ha	1/2 -(0,29ha) 1/2 -(0,29ha) -din 0,9200 ha	37875	37875	6	22/2-22/3	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA |_ | NU |X|

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,

SPOREA ADI-OCTAVIAN
(numele si prenumele in clar)
prin GILG LEA VALENTINA

Semnătura L.S.

Data25.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/2 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SPOREA ADI-ALEXANDAR**, CNP/CIF ^(*), nr. înregistrare ^(**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în:

, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **74** din data de **25.04.2025**, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.92** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.92 ha)**, nr. cadastral **37875**, nr. carte funciara **37875**, nr. tarla **6**, nr. parcela **22/2-22/3**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **22890** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei **COMUNA VERMES**, judetul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/3 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SPOREA DORIN-EDWARD**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în:

, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)



Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/4 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SPOREA JORDONNA-MEGAN-EMILIA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în:

, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/5 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SPOREA STEFANIA**, CNP/CIF , nr. inregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedinta/sediul social/secundar în:

, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/6 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC RESI CROPPING SRL**, CNP/CIF **41808810** (*), nr. înregistrare **J35/3997/2019** (**) în calitate de preemtor de rangul **2**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR ALSACIA, NR 3C, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **74** din data de **25.04.2025**, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.92** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.92 ha)**, nr. cadastral **37875**, nr. carte funciara **37875**, nr. tarla **6**, nr. parcela **22/2-22/3**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **22890** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VERMES**, județul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/7 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC RESI CROPPING SRL**, CNP/CIF **41808810** (*), nr. înregistrare **J35/3997/2019** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR ALSACIA, NR 3C, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **74** din data de **25.04.2025**, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.92** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.92 ha)**, nr. cadastral **37875**, nr. carte funciara **37875**, nr. tarla **6**, nr. parcela **22/2-22/3**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **22890** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/8 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/9 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNEI VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primărie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/10 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN prin GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 74/11 din 25.04.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 74 din data de 25.04.2025, depusă de **SPOREA ADI-OCTAVIAN** prin **GILG LEA VALENTINA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.92 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.92 ha), nr. cadastral 37875, nr. carte funciara 37875, nr. tarla 6, nr. parcela 22/2-22/3, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 22890 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.



Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 25.04.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.