



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 84 din 02.06.2025

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **MUNTEAN MARIA**, CNP , având adresa de comunicare in:  
localitatea , bl. ...., sc. ...., et. ....  
ap. ...., județul/sectorul , codul poștal 305100 e-mail  
ioanav.fanu@gmail.com , tel. 0769232537,

1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **0,4083** (ha), reprezentand cota-parte **1/1** din 0,4083, la prețul de: 8166 (lei)<sup>2</sup> (opt mii o suta saizeci si sase lei lei).

<sup>2)</sup>Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare<sup>2</sup> sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului          |                                        |                               |                                           |                                                   |                                           |                                         | Categoria de folosinta <sup>3)</sup><br>( <sup>(*)</sup> ) | Obs. |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|------|
|                                  | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>(*)</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>(*)</sup>       |                               | Număr<br>cadastral<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr de carte<br>funciara<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr<br>taria/lot<br>( <sup>(**)</sup> ) | Număr<br>parcela<br>( <sup>(**)</sup> ) |                                                            |      |
|                                  |                                                     | Suprafata<br>totala ( <sup>(*)</sup> ) | Cota-parte ( <sup>(5)</sup> ) |                                           |                                                   |                                           |                                         |                                                            |      |
| Se completează de către vânzător | VERMES<br>CARAS-<br>SEVERIN                         | 0,4083                                 | 1/1-0,4083<br><i>ha</i>       | 38940                                     | 38940                                             | 23                                        | 17                                      | arabil                                                     |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> | X                                                   | X                                      | X                             | X                                         | X                                                 | X                                         | X                                       | X                                                          |      |

(\*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**MUNTEAN MARIA**  
(numele si prenumele in clar)

Semnătura ..... L.S.  
Data ...02.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează in cazul in care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                          |                             |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN                                 | Registrul de evidenta       |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*),<br>COMUNA VERMES | Nr. 84/2 din 02.06.2025 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **FANU IOANA-VALENTINA**, CNP/CIF <sup>(\*)</sup>, nr. înregistrare ..... <sup>(\*\*)</sup> în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

tel ....., codul postal ....., e-mail .....,

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4083** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.4083 ha)**, nr. cadastral **38940**, nr. carte funciara **38940**, nr. tarla **23**, nr. parcela **17**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8166** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)



Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                             |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN                                | Registrul de evidenta       |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES | Nr. 84/3 din 02.06.2025 (*) |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **MARCU COSMIN-VALENTIN**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:  
....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4083** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.4083 ha)**, nr. cadastral **38940**, nr. carte funciara **38940**, nr. tarla **23**, nr. parcela **17**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8166** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.  
Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN                                | Registrul de evidenta<br>Nr. 84/4 din 02.06.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC TERRA VERDE INVEST SRL**, CNP/CIF **29088079** (\*), nr. înregistrare **J35/2027/2011** (\*\*) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR EPISCOP AUGUSTIN PACHA, NR 6, CAM 2, ET 1, AP 11, JUD TIMIS**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **84** din data de **02.06.2025**, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4083** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.4083 ha)**, nr. cadastral **38940**, nr. carte funciara **38940**, nr. tarla **23**, nr. parcela **17**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8166** (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei **COMUNA VERMES**, judetul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,  
**DAMIAN ION IACOB**  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
**RIMPU FANICA ION**  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*)CARAS-SEVERIN                                | Registrul de evidenta<br>Nr. 84/5 din 02.06.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4083 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.4083 ha), nr. cadastral 38940, nr. carte funciara 38940, nr. tarla 23, nr. parcela 17, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 8166 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.



Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN                               | Registrul de evidenta<br>Nr. 84/6 din 02.06.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4083** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.4083 ha)**, nr. cadastral **38940**, nr. carte funciara **38940**, nr. tarla **23**, nr. parcela **17**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **8166** (lei), afișată la sediul/site-ul ..... Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
**DAMIAN ION IACOB**  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
**RIMPU FANICA ION**  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

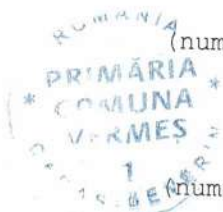
NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN                               | Registrul de evidenta<br>Nr. 84/7 din 02.06.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.4083 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.4083 ha)**, nr. cadastral **38940**, nr. carte funciara **38940**, nr. tarla **23**, nr. parcela **17**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **8166 (lei)**, afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.



Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                         |                                                      |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*) CARAS-SEVERIN                               | Registrul de evidenta<br>Nr. 84/8 din 02.06.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>COMUNA VERMES |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF ....., nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: ....., codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 84 din data de 02.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4083 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.4083 ha), nr. cadastral 38940, nr. carte funciara 38940, nr. tarla 23, nr. parcela 17, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 8166 (lei), afisata la sediul/site-ul ..... Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,  
DAMIAN ION IACOB  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
RIMPU FANICA ION  
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 02.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.