



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

NR 91 din 05.06.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **MUNTEAN MARIA**, CNP , având adresa de
comunicare in:
localitatea , bl., sc., et.
....., ap., județul/sectorul , codul poștal 305100 e-mail

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9900** (ha), reprezentând
cota-parte **1/1** din 0,9900, la preț de: **19800**(lei)² (nouasprezecemii opt sute lei).

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (²⁾)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹⁾)	Suprafața (ha) ⁽⁴⁾		Număr cadastral (²⁾)	Număr de carte funciara (²⁾)	Număr tarla/lot (²⁾)	Număr parcels (²⁾)		
		Suprafata totala (¹⁾)	Cota-parte (⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	VERMES CARAS- SEVERIN	0,9900	1/1-0,9900	45409	45409	44	12/1	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei
hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA | _ | NU | ☒ |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu
modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele
asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MUNTEAN MARIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.
Data 05.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 91/2 din 05.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **FANU IOANA-VALENTINA**, CNP/CIF ^(*), nr. înregistrare ^(**) în calitate de preemtor de rangul **1**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal, e-mail,
tel

Oferta de vânzare nr. **91** din data de **05.06.2025**, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.99** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.99 ha)**, nr. cadastral **45409**, nr. carte funciara **45409**, nr. tarla **44**, nr. parcela **12/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **19800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 05.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	Nr. 91/3 din 05.06.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC AGRIMIR SRL**, CNP/CIF **15130270** (*), nr. înregistrare **J35/81/2003** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, BDL 3 AUGUST 1919, NR 15, AP 56, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **91** din data de **05.06.2025**, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.99** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.99 ha)**, nr. cadastral **45409**, nr. carte funciara **45409**, nr. tarla **44**, nr. parcela **12/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **19800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VERMES**, județul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,
RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 05.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	Nr. 91/4 din 05.06.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **SC TERRA VERDE INVEST SRL**, CNP/CIF **29088079** (*), nr. înregistrare **J35/2027/2011** (**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **MUN TIMISOARA, STR EPISCOP AUGUSTIN PACHA, NR 6, CAM 2, ET 1, AP 11, JUD TIMIS**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **91** din data de **05.06.2025**, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.99** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.99 ha)**, nr. cadastral **45409**, nr. carte funciara **45409**, nr. tarla **44**, nr. parcela **12/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **19800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei **COMUNA VERMES**, județul **CARAS-SEVERIN**.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 05.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	Nr. 91/5 din 05.06.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 4, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 91 din data de 05.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.99 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.99 ha), nr. cadastral 45409, nr. carte funciara 45409, nr. tarla 44, nr. parcela 12/1, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 19800 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)

Data: 05.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	Nr. 91/6 din 05.06.2025 (*)

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 5, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 91 din data de 05.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.99 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.99 ha), nr. cadastral 45409, nr. carte funciara 45409, nr. tarla 44, nr. parcela 12/1, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 19800 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.
Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 05.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 91/7 din 05.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 91 din data de 05.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.99 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.99 ha), nr. cadastral 45409, nr. carte funciara 45409, nr. tarla 44, nr. parcela 12/1, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de 19800 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.



Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 05.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*) CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 91/8 din 05.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 7, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 91 din data de 05.06.2025, depusă de **MUNTEAN MARIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.99** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.99 ha)**, nr. cadastral **45409**, nr. carte funciara **45409**, nr. tarla **44**, nr. parcela **12/1**, categorie de folosință **Teren arabil**, la pretul de **19800** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNA VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primărie,
RIMPU FANICA ION
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 05.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.