



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN NR 99 din 12.06.2025

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, BIRTA IOAN-IULIUS, CNP, având adresa de comunicare în:
localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap.
județul/sectorul, codul poștal
e-mail, tel.....

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 din 0,29 ha, la prețul de 25.300 (lei)²⁾ douăzeci și cinci mii lei.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

TEREN GREVAT DE SARCINI ÎN FAVOAREA LUI GOTTVALD ANDREI-GHEZA

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (^(*))	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (^(*))	Suprafața (ha)(^(*))		Număr cadastral (^(**))	Număr de carte funciara (^(**))	Număr tarla/lot (^(**))	Număr parcela (^(**))		
		Suprafata totala (^(*))	Cota-parte (⁽⁵⁾)						
Se completează de către vânzător	Vermeș / Caraș- Severin	0,29	1/1 – 0,29 ha	36388	36388	18	57	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art.2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Birta Ioan Iulius prin Gottvald Andrei-Gheza

(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 12.06.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/2 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **BIRTA LORENA-MARIA**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 1, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de 25300 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei COMUNEI VERMES, județul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele și prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primărie,

RIMPU FANICA ION

(numele și prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/3 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP/CIF ^(*), nr. inregistrare ^(**) in calitate de preemtor de rangul 2, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:

codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.



Secretar primarie,
RIMPU FANICA ION
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/4 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:

codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/5 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **POPOVICI DORU-REMUS**, CNP/CIF ^(*), nr. înregistrare ^(**) în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:

codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. **99** din data de **12.06.2025**, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.29** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.29 ha)**, nr. cadastral **36388**, nr. carte funciara **36388**, nr. tarla **18**, nr. parcela **57**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **25300** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNEI VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/6 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TINERII FERMIERI DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 4, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS prin GOTTVALLD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/7 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.S.A.S. GHEORGHE IONESCU SISESTI**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 5, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel,

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/8 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **TOATE PERS FIZICE DE PE RAZA UAT VERMES**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de preemtor de rangul 6, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS prin GOTTVALLD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.



Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)

Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta Nr. 99/9 din 12.06.2025 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
COMUNA VERMES	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A.D.S.**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 7, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 99 din data de 12.06.2025, depusă de **BIRTA IOAN-IULIUS** prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.29 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.29 ha), nr. cadastral 36388, nr. carte funciara 36388, nr. tarla 18, nr. parcela 57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25300 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei COMUNA VERMES, judetul CARAS-SEVERIN.

Primar,

DAMIAN ION IACOB

(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

Secretar primarie,

RIMPU FANICA ION

(numele si prenumele/semnatura)



Data: 12.06.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.