

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registru de evidenta Nr. 59/13 din 15.12.2022
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **15.12.2022**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **59/10.10.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **10**, parcela **96**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **30526**, și număr carte funciară **30526**, în suprafață de **1.15** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.15 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **GOTTVALD ANDREI-GHEZA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEB BOCSA la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **COM VERMES**, SAT **ERSIG**, NR [redacted], județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-EDMUND**, CNP [redacted], domiciliat în **ERSIG**, NR [redacted] județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted] eliberat de SPCLEP BOCSA la data [redacted] telefon , în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 3190 DIN 20/09/2022**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **30526**, nr. cadastral **30526**, suprafață **1.15**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **59 / 10.10.2022**, a ofertei de vânzare nr. **59**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.15**, depusă de **GOTTVALD ANDREI-GHEZA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted] eliberat de SPCLEB BOCSA la data [redacted], cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **COM VERMES**, SAT **ERSIG**, NR [redacted], județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], țara **Romania**, telefon , fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-EDMUND**, CNP [redacted], domiciliat în **ERSIG**, NR [redacted] județul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted] eliberat de SPCLEP BOCSA la data [redacted] telefon , în calitate de imputernicit, conform **PROCURA SPECIALA NR 3190 DIN 20/09/2022**,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **59/9 / 10.10.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de **10.10.2022**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **59/2/10.10.2022**; **59/3/10.10.2022**; **59/4/10.10.2022**; **59/5/10.10.2022**; **59/6/10.10.2022**; **59/7/10.10.2022**; **59/8/10.10.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.12.2022**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **13.01.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de **15.12.2022**.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Semnătura
L.S.



Consilier
SCHIOPU IOAN

Semnătura