

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 65/14 din 20.02.2023
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **20.02.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **65/12.12.2022** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **26**, parcela **10**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **35581**, și număr carte funciară **35581**, în suprafață de **1.16** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.1600 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TOCACIU ELISAVETA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de ORS BOCSA la data 28.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ORS BOCSA, STR BUCEGI, BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted], judetul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP [redacted], domiciliat în ERSIG, NR [redacted], judetul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1436, DIN 17.08.2022,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **35581**, nr. cadastral **35581**, suprafață **1.16**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **65 / 12.12.2022**, a ofertei de vânzare nr. **65**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.16**, depusă de **TOCACIU ELISAVETA** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de ORS BOCSA la data 28.09.2021, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea ORS BOCSA, STR BUCEGI, BL [redacted] SC [redacted] AP [redacted], judetul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, codul postal [redacted], tara Romania, telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted], prin **GOTTVALD ANDREI-GHEZA**, CNP [redacted], domiciliat în ERSIG, NR [redacted], judetul/sectorul **CARAS-SEVERIN**, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], in calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 1436, DIN 17.08.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **65/10 / 12.12.2022** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.12.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **65/2/12.12.2022; 65/3/12.12.2022; 65/4/12.12.2022; 65/5/12.12.2022; 65/6/12.12.2022; 65/7/12.12.2022; 65/8/12.12.2022; 65/9/12.12.2022** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.02.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 20.03.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site **COMUNA VERMES**, în data de 20.02.2023.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura



Consilier
SCHIOPU IOAN

Semnătura