

PROCES – VERBAL de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 71/13 din 11.04.2023
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **11.04.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **71/06.02.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarlăua **42**, parcela **3**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **32440**, și număr carte funciară **32440**, în suprafață de **1.34** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (1.34 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de LICICA ELISABETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 01.08.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BERZOVIA, NR [redacted], judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal [redacted], țara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin GOTTVALD ANDREI-GHEZA, CNP [redacted], domiciliat în ERSIG, NR [redacted], judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 4350 DIN 13.12.2022,

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **32440**, nr. cadastral **32440**, suprafață **1.34**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **71 / 06.02.2023**, a ofertei de vânzare nr. **71**, pentru terenul agricol în suprafață de **1.34**, depusă de LICICA ELISABETA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted], identificat/identificata cu CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 01.08.2016, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea BERZOVIA, NR [redacted], judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, codul postal [redacted], țara Romania, telefon, fax [redacted], e-mail [redacted], prin GOTTVALD ANDREI-GHEZA, CNP [redacted], domiciliat în ERSIG, NR [redacted], judetul/sectorul CARAS-SEVERIN, cod postal [redacted], act de identitate CI seria KS nr. [redacted], eliberat de SPCLEP BOCSA la data 05.04.2018, telefon [redacted], în calitate de imputernicit, conform PROCURA SPECIALA NR 4350 DIN 13.12.2022,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **71/9 / 06.02.2023** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 06.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **71/2/06.02.2023; 71/3/06.02.2023; 71/4/06.02.2023; 71/5/06.02.2023; 71/6/06.02.2023; 71/7/06.02.2023; 71/8/06.02.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 11.04.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.05.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 11.04.2023.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
SCHIOPU IOAN

Semnătura

