

PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 95/11 din 18.08.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **18.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **95/12.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **18**, parcela **64**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **36390**, și număr carte funciară **36390**, în suprafață de **0.58** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.58 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____,

_____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **36390**, nr. cadastral **36390**, suprafață **0.58ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **95 / 12.06.2025**, a ofertei de vânzare nr.**95**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.58ha**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____,

_____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____,

telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____,

telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **95/7 / 12.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **95/2/12.06.2025; 95/3/12.06.2025; 95/4/12.06.2025; 95/5/12.06.2025; 95/6/12.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 18.08.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura



PROCES – VERBAL

de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registru de evidență Nr. 96/11 din 18.08.2025
Primăria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **18.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **96/12.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **46**, parcela **14**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **42146**, și număr carte funciară **42146**, în suprafață de **0.92** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.92 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetătenia bulgară, naționalitatea bulgară, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **42146**, nr. cadastral **42146**, suprafață **0.92ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **96 / 12.06.2025**, a ofertei de vânzare nr. **96**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.92ha**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetătenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, cod _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, cetătenia bulgară, naționalitatea bulgară, cu domiciliul în localitatea _____, codul postal _____, țara România, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, în calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **96/7 / 12.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **96/2/12.06.2025; 96/3/12.06.2025; 96/4/12.06.2025; 96/5/12.06.2025; 96/6/12.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 18.08.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 97/11 din 18.08.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **18.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **97/12.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **VERMES**, tarla/ua **14**, parcela **19**, categoria de folosință Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **46328**, și număr carte funciară **46328**, în suprafață de **0.87** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.87 ha)**, județul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu **.....**, eliberat de **.....**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **.....**, codul postal **.....**, tara Romania, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP **.....**, domiciliat în **.....**, cod postal **.....**, act de identitate **.....**, telefon **.....**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu **.....**, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea **.....**, codul postal **.....**, tara Romania, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP **.....**, domiciliat în **.....**, cod postal **.....**, act de identitate **.....**, telefon **.....**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **46328**, nr. cadastral **46328**, suprafață **0.87ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **97 / 12.06.2025**, a ofertei de vânzare nr.**97**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.87ha**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu **.....**, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea **.....**, codul postal **.....**, tara Romania, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP **.....**, domiciliat în **.....**, cod postal **.....**, act de identitate **.....**, telefon **.....**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzător/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP **.....**, identificat/identificata cu **.....**, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea **.....**, codul postal **.....**, tara Romania, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP **.....**, domiciliat în **.....**, cod postal **.....**, act de identitate **.....**, telefon **.....**, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **97/7 / 12.06.2025** și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **97/2/12.06.2025; 97/3/12.06.2025; 97/4/12.06.2025; 97/5/12.06.2025; 97/6/12.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 18.08.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura

L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Semnătura

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura



PROCES – VERBAL
de constatare încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea CARAS-SEVERIN / VERMES	Registrul de evidenta Nr. 98/11 din 18.08.2025
Primaria COMUNA VERMES	

Încheiat astăzi, **18.08.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. **98/12.06.2025** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **VERMES**, tarlăua **25**, parcela **7**, categoria de folosinţă Teren arabil, identificat prin nr. cadastral **46329**, şi număr carte funciară **46329**, în suprafaţă de **0.51** ha, reprezentând cota-parte **1/1 (0.51 ha)**, judeţul **CARAS-SEVERIN**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea _____ codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu şi-a exercitat dreptul de preemţiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **46329**, nr. cadastral **46329**, suprafaţă **0.51ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **98 / 12.06.2025**, a ofertei de vânzare nr.**98**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.51ha**, depusă de **TALPES IOAN-CODRU** în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, eliberat de _____, cetatenia romana, nationalitatea romana, cu domiciliul în localitatea _____ codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

TALPES VERONIKA ALIOSHEVA în calitate de vânzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP _____, identificat/identificata cu _____, cetatenia bulgara, nationalitatea bulgara, cu domiciliul în localitatea _____ codul postal _____, tara Romania, telefon _____, fax _____, e-mail _____, prin **GILG LEA VALENTINA**, CNP _____, domiciliat în _____, cod postal _____, act de identitate _____, telefon _____, in calitate de imputernicit, conform PROCURA Nr 898 din 28/05/2025,

precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **98/7 / 12.06.2025** şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [Site], în data de 12.06.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **98/2/12.06.2025; 98/3/12.06.2025; 98/4/12.06.2025; 98/5/12.06.2025; 98/6/12.06.2025** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site COMUNA VERMES, în data de 18.08.2025.

Primar,
DAMIAN ION IACOB

Semnătura
L.S.

Secretar general,
RIMPU FANICA ION

Consilier
CHIODAN PETRU

Semnătura



Semnătura